

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đơn vị tổ chức đấu giá: **Công ty Đấu giá Hợp danh Văn Lang**, địa chỉ: Số 39 Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Bên có tài sản đấu giá: **Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển Thủy lợi Hà Nội**, địa chỉ: Đường 23B, Thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội.

1. Tài sản đấu giá:

Gói tài sản số 01

- Tài sản đấu giá là các Tài sản vật tư, thiết bị tháo dỡ, thu hồi tại Trạm bơm Thanh Diềm - Xí nghiệp Thủy lợi Mê Linh. Chi tiết có Phụ lục gồm: Số thứ tự, tên vật tư thiết bị, đơn vị tính, khối lượng, đơn giá khởi điểm, giá trị khởi điểm kèm theo.

- Địa điểm để tài sản hiện nay: Trạm bơm Thanh Diềm - Xí nghiệp Thủy lợi Mê Linh – Xã Chu Phan – Huyện Mê Linh – Thành phố Hà Nội.

Gói tài sản số 02

- Tài sản đấu giá là các tài sản cố định đã qua sử dụng được thu hồi khi các dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp, xây dựng mới được triển khai. Chi tiết có Phụ lục gồm: tên hạng mục, đơn vị tính, khối lượng, giá khởi điểm kèm theo.

- Địa điểm để tài sản hiện nay: (1) Trạm bơm Liên Đàm (2) Văn phòng Xí nghiệp Gia Lâm (3) Trạm bơm Kim Đức (4) Trạm bơm Thịnh Liên (5) Trạm bơm Đặng Xá (6) Trạm bơm Phù Đồng (7) Trạm bơm Nội Bài (8) Trạm bơm Tăng Long (9) Trạm bơm Mai Đình (10) Trạm bơm Tiên Tảo (11) Trạm bơm Cẩm Hà 1 (12) Trạm bơm Thanh Huệ (13) Văn phòng Xí nghiệp Mê Linh (14) Xí Nghiệp Nước Thô (15) Trạm bơm Phương Trạch (16) Văn phòng Xí nghiệp Đông Anh.

Gói tài sản số 03

- Tài sản đấu giá là các vật tư được thu hồi khi thực hiện các công trình sửa chữa thường xuyên. Chi tiết có Phụ lục gồm: tên hạng mục, đơn vị tính, khối lượng, giá khởi điểm kèm theo.

- Địa điểm để tài sản hiện nay: (1) Trạm bơm tiêu Đồng Dầu (2) Trạm bơm dã chiến Đào Thục (3) Trạm bơm Nam Hồng (4) Trạm bơm tiêu Lại Đà – Xuân Trạch (5) Văn phòng Xí nghiệp Đông Anh (6) Trạm bơm Lộc Hà Tây (7) Trạm bơm Nguyên Khê Đông (8) Trạm bơm Đường Yên (9) Trạm bơm Đông Sơn Du (10) Trạm bơm Đài Bi (11) Trạm bơm Đồng Chài (12) Trạm bơm Đồng Chằm (13) Trạm bơm Đống (14) Trạm bơm Văn Thượng (15) Trạm bơm Mạnh Tân (16) Trạm bơm Thạc Quả (17)



Trạm bơm Đồng Dầu Tây (18) Trạm bơm Nguyên Khê Tây (19) Trạm bơm Thường Cấp (20) Trạm bơm Phương Trạch (21) Trạm bơm Phù Đồng (22) Trạm bơm Cống Thôn (23) Trạm bơm Thịnh Liên (24) Trạm bơm Liên Đàm (25) Trạm bơm Vàng (26) Trạm bơm Đặng Xá (27) Trạm bơm Giao Tất (28) Trạm bơm Dương Quang (29) Trạm bơm Thuận Phú (30) Trạm bơm Dương Hà (31) Xí Nghiệp Nước Thô (32) Trạm bơm Quyết Tiến (33) Trạm bơm Phù Trì (34) Trạm bơm Liên Mạc (35) Văn phòng Xí nghiệp Mê Linh (36) Trạm bơm Thường Lệ (37) Trạm bơm Tam Báo (38) Trạm bơm Phú Mỹ (39) Trạm bơm Thanh Diềm (40) Trạm bơm Thá (41) Trạm bơm Tân Hưng (42) Trạm bơm Bình Kỳ (43) Trạm bơm Tiên Tảo (44) Trạm Bơm Cẩm Hà 2 (45) Trạm bơm Tăng Long

2. Nguồn gốc tài sản: Là tài sản được cấp có thẩm quyền cho phép bán thanh lý của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư phát triển Thủy lợi Hà Nội.

3. Giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước:

STT	Tên hạng mục	Giá khởi điểm (VNĐ)	Bước giá (VNĐ)	Tiền đặt trước (VNĐ)
1	Tài sản vật tư, thiết bị tháo dỡ, thu hồi tại Trạm bơm Thanh Diềm - Xí nghiệp Thủy lợi Mê Linh	1.395.020.000	10.000.000	70.000.000
2	tài sản cố định đã qua sử dụng được thu hồi khi các dự án đầu tư cải tạo, nâng cấp, xây dựng mới được triển khai.	663.834.000	5.000.000	35.000.000
3	Vật tư được thu hồi khi thực hiện các công trình sửa chữa thường xuyên	331.086.330	1.000.000	17.000.000
	Tổng	2.389.940.330	16.000.000	122.000.000

Mức giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm các chi phí đo đạc, bóc xếp, vận chuyển tài sản, cân đo, ... và các chi phí, lệ phí khác liên quan đến việc mua bán tài sản thanh lý (những khoản chi phí này do bên trúng thầu chịu trách nhiệm chi trả).

Khách hàng trúng đấu giá bắt buộc phải đảm bảo các yêu cầu sau:

(1) Phải chào giá cho từng gói thầu, đồng thời chào giá cho tổng giá trị của cả 03 gói thầu;

(2) Khách hàng trúng đấu giá phải có giá chào của từng gói thầu, đồng thời có giá cao nhất của tổng giá trị 03 gói thầu, so với các khách hàng khác.

Khách hàng trúng đấu giá tài sản bán đấu giá có trách nhiệm nộp tất cả các loại Thuế khác (nếu có), các loại chi phí, lệ phí sang tên và chuyển quyền sở hữu tài sản (nếu có). Chịu các loại chi phí bóc xếp, vận chuyển, tháo dỡ, cân đếm, bảo quản, xử lý tài sản theo quy định... từ thời điểm bàn giao tài sản.

Mức thu tiền đặt trước tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều 39 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14: Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước. Khoản tiền đặt trước do tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá thỏa thuận, hai bên thống nhất chọn mức tiền đặt trước của tài sản đấu giá là: 122.000.000 đồng.

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá sẽ được đăng ký tham gia tất cả các gói tài sản và nộp tiền đặt trước cho tổng tất cả 03 gói tài sản đưa ra đấu giá, là: 122.000.000 đồng.

- Tiền đặt trước nộp ngày 28/9/2023, 29/9/2023 và 02/10/2023 bằng hình thức chuyển khoản theo hướng dẫn tại quy chế cuộc đấu giá.

6. Thời gian tham khảo, mua hồ sơ và nộp hồ sơ đấu giá:

- Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện tham gia đấu giá theo thông báo đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá đến đăng ký mua hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký trong giờ hành chính từ ngày 19/9/2023 đến ngày 02/10/2023 tại Số 136 Phạm Văn Đồng, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội

7. Tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng một hồ sơ).

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản, hồ sơ tài liệu liên quan:

Trong giờ hành chính ngày 25/9/2023 và ngày 26/9/2023 tại địa điểm để tài sản tại mục 1.

9. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp nhiều vòng tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào hồi 09 giờ 00 phút ngày 05 tháng 10 năm 2023 tại số 136 Phạm Văn Đồng, Xuân Đình, Bắc Từ Liêm, Hà Nội

Tùy thuộc vào số lượng người tham gia đấu giá, Công ty sẽ thay đổi thời gian và địa điểm đấu giá phù hợp với thực tế.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Văn Lang, địa chỉ: Số 39 Văn Cao, phường Liễu Giai, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.6290.1638.

Nơi nhận:

- Bên có tài sản đấu giá;
- Các điểm niêm yết theo quy định;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HSDG.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH VĂN LANG**



GIÁM ĐỐC

Đàm Trọng Nghĩa

